

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Poslovni broj spisa: 5 St-687/2019

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

PODACI O DUŽNIKU

Ime i prezime /naziv: Stečajna masa iza PLIS društvo s ograničenom odgovornošću proizvodnja lampaša i svijeća

OIB: 22449334401 MBS: 010063418

Adresa/sjedište: Koprivnički Bregi, Glogovac 41

Ime i prezime stečajnog upravitelja: Biserka Jakić, odvjetnica, Zagreb, M.Haberlea 10

I UVOD

1.

Opći podaci

Pozivom na odredbe Stečajnog zakona a postupajući po rješenju stečajnog suca od 25. svibnja 2020.g. u stečajnom postupku St-687/2019 podnosim ovo izvješće.

Nad trgovačkim društvom PLIS d.o.o. proveden je postupak likvidacije te je Trgovački sud u Varaždinu izvršio brisanje navedenog društva iz sudskog registra 05.11.2015.g.

Potom je predlagatelj HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, OIB 26702280390, podnijela prijedlog da se brisanom društvu PLIS d.o.o. Koprivnički Bregi, Glogovac 41 imenuje likvidator jer brisano društvo ima nepokretnu imovinu znatne vrijednosti koju treba unovčiti radi podjele predlagatelju, koji prema brisanom subjektu ima nenamirenu tražbinu.

Imenovani likvidator brisanog društva PLIS d.o.o. obavio je sve potrebne aktivnosti i utvrdio da se u bilanci likvidacijske imovine iskazuje imovina od 2.862.054,70 kn kao i obveze u iznosu od 4.009.584,59 kn, zbog čega je podnio Trgovačkom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom brisanog društva zbog postojanja prezaduženosti jer je imovina društva manja od obveza, tj. nedostatna za namirenje svih tražbina vjerovnika.

Trgovački sud u Bjelovaru zahtjev likvidatora ocijenio je osnovanim i otvorio stečajni postupak sukladno čl. 437 SZ te mi kao stečajnoj upraviteljici naložio sastavljanje izvješća za izvještajno ročište kao i ispitati prijavljene tražbine.

2) Radnje obavljene do podnošenja izvješća za izvještajno ročište

Postupajući sukladno odredbama Stečajnog zakona poduzete su sve neophodne radnje kako bi se osigurao tijek stečajnog postupka i dali podaci za izvještajno ročište i to:

- Pribavljen je z.k. izvadak za nekretninu vlasništvo stečajnog dužnika koja čini stečajnu masu
- utvrđeno je stanje stečajne imovine prema bilanci likvidacijske mase
- utvrđene su obveze stečajnog dužnika prema dostavljenoj dokumentaciji i prijavama vjerovnika
- izrađen je pečat za stečajnog dužnika
- sastavljen je popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza te predračun troškova
- sastavljene su tablice prijavljenih tražbina zajedno s prijavama tražbina i tablicom razlučnih prava

II PREGLED IMOVINE I OBVEZA I OSTALI PODACI

a)

Kako je Trgovački sud izvršio brisanje navedenog društva iz sudskog registra 05.11.2015.g. to unazad tih pet godina nema djelatnosti, zaposlenika i nisu vođene poslovne knjige osim bilance likvidacijske mase, ti podaci ukazuju kao nepostojeći.

b) Dugotrajna imovina

Na dan otvaranja stečaja društvo prema bilanci iz likvidacijske mase stečajni dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 2.857.054,19 kn.

Naime u ovršnom postupku koji je vođen pred OS Koprivnica Ovr-969/15 ovrhovoditelja HBOR ovdje stečajnog vjerovnika, radi ovrhe na nekretninama sada imovine stečajnog dužnika zaključkom Općinskog suda u Koprivnici Ovr-969/15 od 23.06.2016.g. utvrđena je vrijednost predmetne nekretnine u navedenom iznosu te je stoga u likvidacijskoj masi utvrđena ta vrijednost nekretnine.

Nakon održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta procijenit će se nekretnina koja čini imovinu stečajnog dužnika po sudskom vještaku kako bi se ista potom mogla unovčiti pute FINA-e i e-dražbe jer su na istoj upisana razlučna prava. Tek izvršenom procjenom vrijednosti nekretnine bit će utvrđena njezina vrijednost u ovom trenutku.

Da li je u navedenoj ovrši vršena procjena ili ne ne mogu se za sada izjasniti ali am iz arhive zatražila ovršni predmet radi uvida u isti i utvrđenja kako se došlo do navedenog iznosa utvrđene vrijednosti nekretnine.

Prema podacima iz zemljišne knjige, Društvo je u vlasništvu građevinskog objekta s pripadajućim zemljištem i to:

Nekretnine upisanu kod z.k. odjel Koprivnica Ko Gotalovac z.k.ul.2041 z.k.č.br.1095/2 u naravi dvorkod rijeke pov.526 čhv i z.k.č.br.1095/6 u naravi zgrada-pogon kod rijeke pov.408 čhv što ukupno čini 934 čhv.

c) Kratkotrajna imovina i Zalihe stečajnog dužnika

Nikakve kratkotrajne imovine kao ni zaliha stečajni dužnik nema te nema niti druge kratkotrajne materijalne imovine (a sve zbog činjenice da je okončan likvidacijski postupak i stečajni dužnik brisan iz sudskog registra još 2015.g.

d) Upisana razlučna prava na nekretnini stečajnog dužnika su u korist:

-HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK u iznosu od 1.689.000,00 kn

-VELEBIT ŽIVOTNO OSIGURANJE d.d. u iznosu od 1.005.232,13 kn

-RH MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA

Područni ured Koprivnica u iznosu os 113.903,79 kn

-ALLIANZ HRVATSKA d.d. u iznosu od 31.099,30 kn

Na nekretnini je također pod red.br. Z-530/09 na temelju ugovora o osnivanju prava služnosti od 12.01.2009.g. na k.č.br.1095/2 u A uknjiženo pravo služnosti u svrhu izvođenja radova koje se sastoji od građenja, rekonstruiranja, zamjene, održavanja i popravka trafo Stanice, priključnog 10 (20)kV voda i niskonaponskih izlaza, prolaza za osoblje, vozila i strojeve prilikom izvođenja radova na elektroenergetskoj građevini kao tereta na poslužnom dobru a sve za korist HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Ul. Grada Vukovara 37

III POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE i NJIHOVA VRIJEDNOST

Stečajni dužnik ima u vlasništvu imovinu kako je niže navedeno i to :

dugotrajna imovina

Nekretnine upisanu kod z.k. odjel Koprivnica Ko Gotalovac z.k.ul.2041 z.k.č.br.1095/2 u naravi dvor kod rijeke pov.526 čhv i z.k.č.br.1095/6 u naravi zgrada-pogon kod rijeke pov.408 čhv što ukupno čini 934 čhv.

Kako je navedeno pod IIc nikakve kratkotrajne imovine kao ni zaliha stečajni dužnik nema te nema niti bilo kakve druge kratkotrajne materijalne imovine.

Utvrđena imovina stečajnog dužnika navedena u ovom izvješću – nekretnina bit će procijenjena od strane sudskog vještaka nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta i po toj procjeni će se unovčavati sukladno SZ-u.

IV POPIS DUŽNIKOVH VJEROVNIKA sukladno čl. 222 SZ

a) stečajni vjerovnici

Vjerovnici stečajnog dužnika koji su prijavili svoje tražbine su navedeni u tablicama prijavljenih tražbina po isplatnim redovima sa navedenom osnovom i iznosom tražbine te se ovdje navodi rekapitulacija istih:

I viši isplatni red – nema

II viši isplatni red u ukupnom iznosu od 4.384.688,32 kn a od navedenog prijavljenog iznosa priznato je sve tj. 4.384.688,32 kn jer iz dostavljenih prijava proizlazi osnovanost svake prijavljene tražbine i iste su dokumentirane potrebnim dokazima.

b) Razlučni vjerovnici upisani na nekretnini stečajnog dužnika dani su pod točkom II d).

V PREGLED IMOVINE I OBVEZA SUKLADNO čl.223 SZ

1. Pregled imovine

Pregled imovine stečajnog dužnika dan je pod toč. II ovog izvješća

2. Pregled obveza

Obveze stečajne mase

REDNI BROJ	OSNOV TRŽBINE	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO
1.	Predviđeni troškovi St - postupka	100.000,00	2800.000,00	0,00
2.	Tražbina I. Višeg isplatnog reda	0,00	0,00	0,00
3.	Tražbine II. Višeg isplatnog reda	4.384.688,32	4.384.688,32	
4.	Ostale obveze stečajne mase	30.000,00	30.000,00	0,00
5.	UKUPNO	4.514.688,32	4.514.688,32	

VI SUDSKI POSTUPCI

Stečajni dužnik vodi ne vodi niti jedan sudski postupak iako je bilo nekoliko ovršnih postupaka ali su isti obustavljeni a ovršivosti tražbina iz ovrhe upisane u zemljišnu knjigu no u svakom slučaju kod ovršnih postupaka nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka

U ovršnom postupku koji je vođen pred OS Koprivnica Ovr-969/15 ovrhovoditelja HBOR ovdje stečajnog vjerovnika nastupit će pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka a ovrhovoditelj je i razlučni vjerovnik stečajnog dužnika temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava kako je i naprijed navedeno pod a u kontaktu sa sudskom posarnicom saznala sam da je spis arhiviran.

VII PREDVIDIVI TROŠAK STEČAJNOG POSTUPKA

U ovom stečajnom postupku ne ostvaruju se nikakvi prihodi te će tek unovčenjem jedine nekretnine stečajnog dužnika prispjeti sredstva od kojih će se namiriti troškovi stečajnog postupka te razlučni vjerovnici i to smatram da će biti moguće namiriti djelomično samo prvog razlučnog vjerovnika.

Predvidivi troškovi dani su u tabeli pod V toč.II obveze stečajne mase u tabeli prikazano pod 1 i 4 ovog izvješća a iz čega se namiruju troškovi stečajnog postupka koji se sastoje od nagrade stečajnog upravitelja, knjigovodstvenih usluga, mat. i sl. troška, otvaranja bankovnog računa, arhiviranja stečajne građe i dr.

Ti troškovi predviđaju se zajedno s ostalim obvezama stečajne mase s odstupanjima cca više ili manje, ovisno o trajanju stečajnog postupka.

12. PRIJEDLOZI ODLUKA

- prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i sve do sada poduzete radnje,
- Ovlašćuje se stečajna upraviteljica izraditi procjenu nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji različno pravo po sudskom vještaku,
- Donosi se odluka da se nekretnina stečajnog nakon procjene prodaje putem javne dražbe preko FINA-e, a nakon odluke skupštine vjerovnika o utvrđenju vrijednosti iste,
- odobrava se zaključenje ugovora o knjigovodstvenim poslovima sa najboljim ponuđačem od tri prispjele ponude s društvom VIVAK d.o.o., Zagreb, u iznosu od 1.200,00 +PDV.

Stečajna masa iza PLIS d.o.o.u stečaju
Stečajna upraviteljica
odvj.Biserka Jakić